

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.	
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1	
Egz. nr:		6

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
Kategoria obiektu:	IX

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	
Część I	Dokumenty formalno-prawne
Część II	Lokalizacja
Część III	Projekt budowlany /architektoniczno-konstrukcyjny/
Część IV	Projekt technologii

Branża	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Nr ew.	Podpis
Budowlana Projektant	Aleksandra Kruszyna-Ksepko	Wa-44/99	MA 0410	
Projektant	Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	MAZ/BO/5104/02	

Opracowanie zawiera 63 str.	<u>Płock , 29 listopad 2017 r.</u> <small>Miejscowość, data</small>
-----------------------------	--

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.	Strona 1
--	-------------------

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

SPIS TREŚCI

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....	4
OŚWIADCZENIA, KSEROKOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ Z WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	5
POSTANOWIENIE MAZOWIECKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ Z DNIA 15.01.2018 R.....	12
INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	15
LOKALIZACJA	19
PRZEDMIOT I LOKALIZACJA OBIEKTU	20
PODSTAWA OPRACOWANIA	20
ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	20
PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	20
RYS. 1 – LOKALIZACJA	22
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY	23
1. DANE OGÓLNE :	24
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI:	24
3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:.....	25
4. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC:.....	27
4.1. POSZERZENIE I WYKONANIE NOWYCH OTWORÓW W ŚCIANACH.	29
4.2. ŚCIANKI DZIAŁOWE.....	30
4.3. PODŁOGI.....	30
4.4. WYKOŃCZENIE ŚCIAN.....	30
4.5. STOLARKA OTWOROWA.	30
4.6. WYPOSAŻENIE BUDYNKU.	30
5. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU.....	31
7. UWAGI KOŃCOWE :	31
WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU	32
RYS. 2 – RZUT PIWNIC	45
RYS. 3 – RZUT PARTERU	46
RYS. 4 – RZUT PRZYZIEMIA SALI GIMNASTYCZNEJ	47
RYS. 5 – RZUT I PIĘTRA	48
RYS. 6 – RZUT II PIĘTRA.....	49
RYS. 7 – PRZEKROJE A-A I B-B.....	50
RYS. 8 – ELEWACJA PÓŁNOCNA	51
RYS. 9 – ELEWACJA POŁUDNIOWA	52
RYS. 10 – ELEWACJA WSCHODNIA.....	53
RYS. 11 – ELEWACJA ZACHODNIA	54

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

RYS. 12 – ZESTAWIENIE STOLARKI	55
RYS. 13 – NADPROŻE STAŁOWE POZ. 1.1.	56
PROJEKT TECHNOLOGII.....	57
1. DANE OGÓLNE :	58
2. CHARAKTERYSTYKA ZATRUDNIENIA:	58
3. CHARAKTERYSTYKA FUNKCJI BUDYNKU:	58
4. CHARAKTERYSTYKA UŻYTKOWANIA:	59
RYS. NR 14 – TECHNOLOGIA – RZUT PARTERU	61
RYS. NR 15 – TECHNOLOGIA – RZUT I PIĘTRA.....	62
RYS. NR 16 – TECHNOLOGIA – RZUT II PIĘTRA	63
PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	64

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	--

Część I	Dokumenty formalno-prawne
---------	----------------------------------

Uwagi:	
--------	--

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.	Strona 4
--	------------

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Oświadczenia, kserokopie uprawnień i zaświadczeń z właściwych izb samorządu zawodowego

Płock dnia

Michał Żochowski
09-520 Łąck
ul. Gajowa 52
tel. Kom. 605 545 287

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH W RAMACH ZADANIA
 „PRZYSTOSOWANIE BUDYNKU SZKOLNEGO PRZY UL. MIODOWEJ 18 W PŁOCKU
 DLA POTRZEB FUNKCJONOWANIA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 17”**

zlokalizowaną w **Płocku przy ul. Miodowej 18**
 na działce o numerach ew. **363/17, 363/18**
 gmina: **Płock**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlano - wykonawczy został zaprojektowany na podstawie uprawnień budowlanych w specjalności: *konstrukcyjno-budowlanej*



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 557 / 08 /K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** stwierdza, że:

Pan Michał Bogusław Żochowski
magister inżynier
urodzony dnia 20 marca 1967 roku w Płocku, syn Jerzego

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0320 /POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

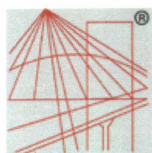


Otrzymują:

1. Pan Michał Bogusław Żochowski
ul. Królowej Jadwigi 3 m. 34
09-400 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**PRACOWNIA
PROJEKTOWA**
Michał Żochowski
Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck

Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18
Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GDG-6FY-GNA *

Pan MICHAŁ BOGUSŁAW ŻOCHOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5104/02
adres zamieszkania ul. GAJOWA 52, 09-520 Łąck
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2017-01-04 10:00:00
Mieczysław Grodzki

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Płock dnia

Aleksandra Kruszyna-Ksepko
09-226 Zawidz Kościelny
Szumanie Pustoły 42
tel. Kom. 608 436 334

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

***PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH W RAMACH ZADANIA
 „PRZYSTOSOWANIE BUDYNKU SZKOLNEGO PRZY UL. MIODOWEJ 18 W PŁOCKU
 DLA POTRZEB FUNKCJONOWANIA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 17”***

zlokalizowaną w ***Płocku przy ul. Miodowej 18***
 na działce o numerach ew. ***363/17, 363/18***
 gmina: ***Płock***

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlano - wykonawczy został zaprojektowany na podstawie uprawnień budowlanych w specjalności: *architektonicznej*

**PRACOWNIA
PROJEKTOWA**
Michał Żochowski
Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck

Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18
Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 31 grudnia 1999 r.

Nr ewid. uprawnień: Wa-44/99

DECYZJA NR 62 /U/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Aleksandry Józefy Kruszyna-Ksepko, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,

N A D A J E

Pani magister inżynier architekt
Aleksandrze Józefie Kruszyna-Ksepko
ur. dnia 30 czerwca 1958 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego (z zastrzeżeniem art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego) oraz do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, jak również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 09 listopada 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Aleksandrę Józefę Kruszyna-Ksepko wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

mgr inż. arch. Barbara Łabńska
Dyrektor Wydziału Architektury,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rozwoju Regionalnego

**PRACOWNIA
PROJEKTOWA**
Michał Żochowski
Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck

Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18
Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Józefa KRUSZYNA-KSEPKO

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-44/99**,
jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-0410**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2016 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0410-F9F3-D9BE-2DYB-4ED7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 15.01.2018 r.



MAZOWIECKI KOMENDANT WÓJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia

15 STY. 2018

WZ.5595.668.1.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 tekst jedn.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1204 tekst jedn.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 736 tekst jedn.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 tekst jedn. ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku użyteczności publicznej – szkoły podstawowej nr 17 w Płocku, ul. Miodowa 18, 09-400 Płock”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego dr. inż. Marka Kapelę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Piotra Głowale, nadesłanej przez pełnomocnika inwestora - Pana Michała Żochowskiego, ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck, przy piśmie z dnia 29 listopada 2017 r. na podstawie pełnomocnictwa będącego w aktach sprawy -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego niskiego budynku szkoły podstawowej nr 17 w Płocku, zlokalizowanego przy ul. Miodowej 18 w Płocku, polegający na:

1. wyposażeniu klatek schodowych K1 i K2 oraz poziomych dróg ewakuacyjnych w obiekcie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia co najmniej 1 lx i czasie działania 1 godziny;
2. wyposażeniu obiektu w zwiększoną o 100 % w stosunku do normatywu ilość środka gaśniczego znajdującego się w gaśnicach;
3. oznakowaniu stopni w biegu klatki schodowej K3 prowadzących do piwnicy żółto – czarnymi pasami;
4. rozbudowaniu istniejącego systemu sygnalizacji pożarowej o:
 - czujki dymu umieszczone na drogach ewakuacyjnych oraz w pomieszczeniach szatni usytuowanych na parterze w tej części budynku;
 - ręczne ostrzegacze pożarowe (ROP) umieszczone na drogach ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej;
 - elektrotrzymacze zamontowane przy drzwiach przeciwpożarowych na granicy strefy pożarowej w części trzykondygnacyjnej;
 - rolety w klasie odporności ogniowej EI 15 zamontowane w obudowie dróg ewakuacyjnych pomiędzy korytarzem, a pomieszczeniami szatni sterowane przez ww. system;
 - pulpit sterowniczy wyniesiony do pomieszczenia ze stałym nadzorem personelu;
5. zastosowaniu w obiekcie monitoringu wizyjnego pomieszczeń i terenu zewnętrznego;
6. zastosowaniu w obiekcie systemu rozgłoszeniowego z możliwością ogłaszania komunikatów;

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

pod warunkiem

- 1) rozbudowy systemu sygnalizacji pożarowej w budynku w sposób zapewniający ochronę całkowitą poziomych dróg ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej obiektu, zgodnie z założeniami standardów technicznych w tym zakresie;
- 2) wydzielenia pomieszczenia serwerowni oraz pomieszczenia węzła cieplnego jako odrębnych stref pożarowych;
- 3) zamknięcia włączów do kanałów technologicznych znajdujących się pod obiektem (w pomieszczeniu woźnych na parterze korytarzu przy klatce schodowej K1 i w sali lekcyjnej nr 8) kłapami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- 4) zastosowania drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy strefą pożarową SP1 oraz SP 2 na parterze z zapewnieniem dodatkowego parametru dymoszczelności.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3 „Ekspertyzy...”, tj.:

- 1) szerokość spoczników klatek schodowych K1 i K2 wynoszącej min. 1,13 m, przy wymaganej szerokości 1,50 m;
- 2) szerokości spoczników klatki schodowej K3 wynoszącej 0,78 m, przy wymaganej szerokości 0,80 m;
- 3) wysokości stopni w biegach klatki schodowej K3 wynoszącej 0,278 m, przy dopuszczalnej wysokości 0,20 m;
- 4) szerokości drzwi wyjściowych z pomieszczeń ogólnodostępnych i higieniczno – sanitarnych w budynku wynoszącej min. 0,70 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej szerokości 0,90 m;
- 5) szerokości drzwi wyjściowych z pomieszczeń technicznych i gospodarczych w budynku wynoszącej min. 0,60 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej szerokości 0,80 m;
- 6) szerokości drzwi wyjściowych z klatki schodowej K3 wynoszącej 1,00 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej szerokości 1,20 m;
- 7) szerokości drzwi wyjściowych na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej K1 na zewnątrz budynku wynoszącej 0,90 m i 0,85 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej szerokości 1,20 m;
- 8) wysokości drzwi stanowiących wyjścia z pomieszczeń technicznych i gospodarczych w budynku wynoszącej 1,70 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej wysokości wynoszącej 2 m;
- 9) wysokości drzwi stanowiących wyjścia z pomieszczeń innych niż techniczne i gospodarcze w budynku wynoszącej 1,90 m (zgodnie z częścią graficzną), przy wymaganej wysokości wynoszącej 2 m;
- 10) pozostawienia przesuwnych drzwi z pomieszczeń magazynu sprzętu sportowego oraz magazynu spożywczego (zgodnie z częścią graficzną opracowania) bez zapewnienia ich automatycznego otwarcia oraz samoczynnego rozsunięcia i pozostania w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu;

przy równoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym w szczególności zapewnienie podziału budynku na strefy pożarowe w pionie (zgodnie z częścią graficzną opracowania).

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

3

Uzasadnienie

Przy wyrażaniu stanowiska nałożono warunki dodatkowe z uwagi na fakt, iż rozwiązania nieuwzględniające ww. wymogów zdaniem tut. Organu nie wypełniałyby w sposób wystarczający przyjętej przez autorów opracowania koncepcji zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku, w tym w szczególności dot. oddzielenia pomieszczeń serwerowni i węzła cieplnego od pozostałej części budynku na prawach strefy pożarowej. W związku z powyższym nie usankcjonowano niezgodności wymienionych w pkt. 6.3. ppkt. 7 i 8 „Ekspertyzy...”.

Jednocześnie nałożony warunek dodatkowy polegający na zastosowaniu drzwi z parametrem dymoszczelności pomiędzy strefami pożarowymi SP1 i SP 2 jest niezbędny z uwagi na fakt, iż rozwiązanie to wynika wprost z wymagań § 243 ust. 1, a nie zostało przewidziane przez autorów opracowania pomimo faktu, iż brak podziału korytarzy o długości > 50 m drzwiami dymoszczelnymi stanowił jedną z podstaw opracowania „Ekspertyzy technicznej...”.

Ponadto, w niniejszym postanowieniu nie usankcjonowano błędnie wskazanej przez autorów opracowania niezgodności wymienionej w pkt. 6.3. ppkt. 6 opracowania dot. długości dojścia ewakuacyjnego w budynku. Powyższe wynika z faktu, iż zapewniona zostanie możliwość ewakuacji ludzi do odrębnej strefy pożarowej na każdej kondygnacji budynku.

Ponadto Organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem tut. organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Michał Żochowski
ul. Gajowa 52
09-520 Łąck
2. Komendant Miejski PSP
w Płocku
3. a/a - 2 egz.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
zup.
st. bryg. mgr inż. Mirosław Jasztal
Zastępca Komendanta

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewiczza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	---

	Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
--	---

.....
 Pieczęć i podpis projektanta

Uwagi:	<u>Płock , 27 listopad 2017 r.</u> <small>Miejscowość, data</small>
--------	--

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Obowiązujące przepisy i normy.
 Materiały szkoleniowe – autorstwa J. Bohuszko, L. Korona
 Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Teren objęty opracowaniem jest zabudowany. Znajduje się na nim budynek szkolny z salą gimnastyczną, boiska oraz siłownia plenerowa. Budynek wyposażony jest w prąd oraz posiadają instalację wodną, c.o. oraz kanalizację sanitarną.

3. ZAKRES DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem inwestycji jest realizacja przebudowy pomieszczeń szkolnych w budynku, zlokalizowanym na działkach o numerach ewidencyjnych 363/17 i 363/18.

Zakres robót obejmuje:

- Zagospodarowanie terenu budowy;
- Roboty ziemne;
- Roboty związane z wykonaniem konstrukcji stanu zerowego;
- Roboty związane z wykonaniem konstrukcji stanu surowego
- Roboty wykończeniowe.
- Roboty instalacyjne przyłączy wod. - kan.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Zagospodarowanie terenu należy wykonać przed rozpoczęciem faktycznych robót budowlanych.

W skład zagospodarowania terenu wchodzi:

- Sieć komunikacyjna;
- Środki transportu poziomego i pionowego;
- Składowiska i magazyny materiałowe;
- Budynki zaplecza budowy;
- Oświetlenie placu budowy;
- Sieci;
- Środki ochrony p.poż.;
- Ogrodzenie.

Teren budowy powinien być ogrodzony. Strefy niebezpieczne na placu budowy, wyznacza się poprzez ich wyгородzenie balustradami i oznakowanie.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m oraz przejścia nad zagłębieniami lub obok nich powinny być zabezpieczone balustradą.

Składowiska materiałów budowlanych należy sytuować w wyznaczonych miejscach, na terenie wyrównanym, utwardzonym i ogrodzonym, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, przesunięciem lub rozsunięciem materiałów.

Eksplotacja urządzeń i instalacji elektroenergetycznych powinna wiązać się z okresowym wykonywaniem oględzin, przeglądów, pomiarów i prób w terminach określonych przez

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

pracowników dozoru w instrukcji eksploatacji. Rozdzielnie budowlanego prądu elektrycznego powinny być zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

4.1 PRACE NA WYSOKOŚCI.

- Nie wyposażenie pracowników, stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości, w sprzęt chroniący przed upadkiem,
- Nieuważnie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego,
- Niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- Niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach,
- Niska świadomość zagrożenia,
- Niewłaściwa organizacja pracy

4.2 RUSZTOWANIA BUDOWLANE I DRABINY

- Upadek z wysokości,
- Poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych,
- Porażenie piorunem,
- Uderzenie przedmiotem spadającym z wyższych kondygnacji.

4.3 ROBOTY WYKONYWANE ZA POMOCĄ ELEKTRONARZĘDZI

- Porażenie prądem,
- Oparzenie łukiem elektrycznym,
- Powstanie pożaru.

4.4 ROBOTY MURARSKIE

- Urazy spowodowane nieostrożnym przejmowaniem bloczków betonowych,
- Urazy spowodowane nieostrożnym układaniem bloczków betonowych,
- Zachłapanie twarzy i oczu zaprawą przy nieostrożnym jej przygotowaniu i/lub rozkładaniu,
- Upadek pracownika z pomostu roboczego,
- Okaleczenia przez używane narzędzia do obróbki bloczków betonowych,

4.5 ROBOTY MALARSKIE

- Stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- Stosowanie substancji mogących powodować alergię,
- Wykonywanie pracy na wysokości,
- Posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- Niebezpieczeństwo pożaru

5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków,
- Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac,
- Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel i norm zakładowych; zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem.
- Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP:
 - a) szkolenie wstępne ogólne
 - b) szkolenie wstępne stanowiskowe
 - c) szkolenie wstępne podstawowe
 - d) szkolenie okresowe
- Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznawać pracownika z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, np.: kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna itp.
- W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie BHP, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie BHP.
- Ponadto na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gdzie są przechowywane wyżej wymienione dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- Wyposażenie placu budowy w sprzęt p.poż.
- Wyposażenia zaplecza budowy w gaśnicę i apteczkę.
- Ustawienie tablic informacyjnych.
- Wygrodzenie stref bezpiecznej pracy sprzętu.
- Wyznaczenie i oznakowanie dróg transportowych i ewakuacyjnych, stref składowania materiałów oraz miejsca zaplecza budowy.
- Oznaczenie i zapewnienie łatwego dojazdu i dostępu do istniejących hydrantów.
- Prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów budowy i robót.
- Wyegzekwowanie przestrzegania podstawowych obowiązków pracowników w zakresie bhp.
- Wprowadzenie systemu kontroli bezpieczeństwa.

PROJEKTANT:

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	--

Część II	Lokalizacja
-----------------	--------------------

Uwagi:	
--------	--

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

PRZEDMIOT I LOKALIZACJA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy części pomieszczeń w budynku szkolnym, w ramach planowanego dostosowania go do potrzeb funkcjonowania szkoły podstawowej, przepisów określonych w warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów ppoż. Budynek znajduje się w Płocku, przy ul. Miodowej 18 na działkach nr **636/17** i **363/18**.

Zleceniodawcą wykonania projektu jest :

Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock.

Lokalizacja obiektu:

Płock, ul. Miodowa 18, dz. nr ew. 636/18, obręb 4 - Łukasiewiczza

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

Zlecenie zamawiającego - umowa nr 203/WIR.III/Z/1663/2017.

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się budynek szkolny z salą gimnastyczną i łącznikiem oraz infrastruktura towarzysząca tego typu obiektom. Są to boiska szkolne, dojścia i dojazdy, altana śmietnikowa, obiekty małej architektury oraz sieci i przyłącza. Teren jest ogrodzony. Dojazd od strony południowej, gdzie znajdują się dwie bramy. Wejścia na teren działki od południa i zachodu.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Planowana inwestycja nie powoduje zmian w zagospodarowaniu terenu.

Zasilanie w energię elektryczną

Istniejące przyłącze energetyczne na zasadach uzgodnionych z dostawcą.

Zaopatrzenie w energię ciepłą

Istniejące przyłącze ciepłe na zasadach uzgodnionych z dostawcą.

Zaopatrzenie w wodę pitną

Z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach podanych przez Wodociągi Płockie sp. z o.o. – istniejące przyłącze.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych

Do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach podanych przez Wodociągi Płockie sp. z o.o. – istniejące przyłącze.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych

Do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Ochrona otoczenia przed zanieczyszczeniem

Prawidłowe odprowadzenie ścieków

Składowanie i wywożenie odpadów stałych.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Teren nie wymaga zabezpieczenia ppoż.

Zabezpieczenie ogólne terenu

Teren jest zabezpieczony ogrodzeniem i objęty monitoringiem.

Ochrona terenu

Teren nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatora zabytków.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się na obszarze szkód górniczych.

Rozliczenie miejsc parkingowych.

Nie dotyczy.

Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Budynek przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji pokrywa się z terenem działek 363/17 i 363/18 .

Projektant:

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	--

Część III	Projekt architektoniczno - konstrukcyjny
-----------	---

Uwagi:	
--------	--

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

OPIS TECHNICZNY

architektoniczno-konstrukcyjny przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowania budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.

1. Dane ogólne :

1.1. Podstawa opracowania :

Zlecenie zamawiającego - umowa nr 203/WIR.III/Z/1663/2017.

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

1.2. Zakres opracowania obejmuje :

- Projekt budowlany architektoniczno - konstrukcyjny.

Inwestor: **Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock.**

Adres inwestycji : **Płock, ul. Miodowa 18, dz. nr ew. 636/18, obręb 4 - Łukasiewiczza.**

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa niektórych pomieszczeń w budynku byłego gimnazjum celem przystosowania go do potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17 oraz w miarę możliwości dostosowania go do obowiązujących przepisów ppoż. i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W dniu 17 lipca 2017 roku funkcjonariusze Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Płocku przeprowadzili w budynku Gimnazjum Nr 4 im. Obrońców Płocka 1920 roku (obecnie po reformie Szkoły Podstawowej Nr 17) czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych w celu wydania opinii. Podczas czynności kontrolnych stwierdzono nieprawidłowości naruszające przepisy przeciwpożarowe, w tym dotyczące występowania w budynku warunków zagrożenia życia wynikające z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

W związku ze stwierdzonymi podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych nieprawidłowościami, Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Płocku wydał dwie decyzje administracyjne znak: MZ.55860.77.3.2017.MS i znak: MZ.55860.77.4.2017.MS z dnia 10.08.2017 r. nakazujące usunięcie stwierdzonych podczas czynności kontrolnych nieprawidłowości, w tym dotyczących występowania w budynku warunków zagrożenia życia. W związku z brakiem możliwości spełnienia wymagań warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przede wszystkim w zakresie szerokości biegów i spoczników klatek schodowych oraz szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych,

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

opracowana jest ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej tego obiektu.

3. Ogólna charakterystyka budynku:

Obiekt ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I (sala gimnastyczna zawierająca pomieszczenia przeznaczone dla jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami – stanowi odrębną strefę pożarową) i ZL III (użyteczności publicznej – pozostała część Szkoły stanowiąca odrębną strefę pożarową) oraz pomieszczenia produkcyjno - magazynowe o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² (pomieszczenia techniczne i magazynowe usytuowane na poziomie piwnicy oraz pomieszczenie wymiennika ciepła zlokalizowane na parterze). Na parterze, I piętrze i II piętrze znajdują się pomieszczenia przeznaczone użytkowane przez Szkołę Podstawową (sale zajęć, pokój nauczycielski, sekretariat, gabinet dyrektora, toalety, stołówka, itd.).

Do komunikacji i ewakuacji w całym budynku służą dwie klatki schodowe otwarte.

Budynek wzniesiony jest w technologii żelbetowej z elementami ściennymi drobnowymiarowymi. Układ konstrukcyjny słupowo-ryglowy żelbetowy wypełniony bloczkami gazobetonowymi, wewnętrzne ściany nośne z bloczków gazobetonowych. Stropy międzykondygnacyjne z płyt kanałowych o gr. 24 cm. Stropodach na płytach kanałowych pełny dwuspadowy o spadku 5%, schody żelbetowe. Stropy nad łącznikiem i zapleczem sali gimnastycznej wentylowane. Strop nad salą gimnastyczną z płyt korytkowych na konstrukcji z kratownic stalowych. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie leży w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.

Warunki techniczne budynku:

- wysokość budynku (do górnej powierzchni stropu) – 11,24 m,
- długość budynku – 84,74 m,
- szerokość budynku – 61,53 m,
- powierzchnia zabudowy – 2 074,63 m²,
- powierzchnia użytkowa parteru – 1 876,26 m²,
- powierzchnia użytkowa I piętra – 984,36 m²,
- powierzchnia użytkowa II piętra – 984,36 m²,
- powierzchnia użytkowa piwnicy – 134,00 m²,
- powierzchnia wewnętrzna całkowita – 3 978,98 m²,
- kubatura całkowita – 14 301,00 m³,

w tym sala gimnastyczna 3995,00 m³, a Szkoła 10306 m³.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Budynek Szkoły Podstawowej Nr 17 usytuowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 363/17 i 363/18 o łącznej powierzchni 12 035,00 m².

Najbliższy obiekt (budynek mieszkalny wielorodzinny) usytuowany jest na sąsiedniej działce w odległości około 22,5 m od budynku Szkoły Podstawowej.

Po dostosowaniu obiektu do wymagań przepisów, obiekt nadal zakwalifikowany będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I (zawierająca pomieszczenia przeznaczone dla jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami) i ZL III (użyteczności publicznej) – Szkoły Podstawowej Nr 17 z pomieszczeniami produkcyjno - magazynowymi o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² usytuowanymi na poziomie piwnicy i parteru.

3.1. Konstrukcja i wykończenie budynku .

Budynek Szkoły Podstawowej wykonany został w technologii żelbetowej z elementami ściennymi drobnowymiarowymi. Układ konstrukcyjny słupowo-ryglowy żelbetowy wypełniony bloczkami gazobetonowymi, wewnętrzne ściany nośne z bloczków gazobetonowych. Stropy między kondygnacyjne z płyt kanałowych o gr. 24 cm. Stropodach na płytach kanałowych pełny dwuspadowy o spadku 5%. Schody dwubiegowe żelbetowe. Stropy nad łącznikiem i zapleczem sali gimnastycznej wentylowane. Strop nad salą gimnastyczną z płyt korytkowych na konstrukcji z kratownic stalowych..

Konstrukcja budynku :

- fundamenty betonowe,
- konstrukcja nośna słupowo – ryglowa żelbetowa,
- ściany zewnętrzne murowane, otynkowane,
- ściany wewnętrzne murowane, otynkowane,
- stropy żelbetowe,
- schody żelbetowe,
- stropodach i dach z płyt korytkowych,
- pokrycie dachu papą.

3.2. Stan techniczny budynku.

Stan techniczny konstrukcji przedmiotowego obiektu – jest dobry.

Nie stwierdzono w elementach żadnych optycznie zauważalnych uszkodzeń.

Aktualny stan techniczny przedmiotowego obiektu upoważnia do podjęcia robót adaptacyjnych związanych z dostosowaniem do wymogów przepisów przeciwpożarowych.

3.3. Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczna 230 V na każdej kondygnacji budynku, przewody prowadzone są pod tynkiem.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- Centralnego ogrzewania z sieci miejskiej (wymyennik ciepła).
- Wentylacji grawitacyjnej.
- Wody zimnej i ciepłej.
- Teletechniczna (monitoring wizyjny, sieć komputerowa, telefoniczna).
- Kanalizacyjną.
- Instalację gazową na gaz ziemny do pomieszczenia kuchni usytuowanej na parterze zasilającą urządzenia grzewcze w postaci kuchni gazowej o mocy 32,5 kW oraz 2 taboretów gazowych każdy o mocy 10,0 kW.

Odgromowa na całym obiekcie w wykonaniu podstawowym.

4. Projektowany zakres prac:

W związku z brakiem możliwości spełnienia przepisów określonych w rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), sporządzona została w trybie § 2 ust. 3a ww. rozporządzenia ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku autorstwa mgr inż. Piotr Głowala, rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (upr. nr 540/2011) oraz dr inż. Marka Kapeli, rzeczoznawcy budowlanego (upr. nr 314/96). W ekspertyzie wskazano zakres prac budowlanych, których wykonanie poprawi warunki ochrony pożarowej obiektu. Są to:

- montaż drzwi dymoszczelnych w klasie odporności ogniowej na korytarzach obiektu,
- wymiana drzwi na drzwi o odpowiedniej klasie odporności ogniowej wydzielających piwnicę od pozostałej części obiektu,
- demontaż progów w drzwiach,
- wykonanie przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach oddzielenia przeciwpożarowego o odpowiedniej klasie odporności ogniowej,
- wydzielenia pomieszczenia węzła c.o., serwerowni i rozdzielni elektrycznej jako odrębnych stref pożarowych wraz z wymianą drzwi na drzwi o odpowiedniej klasie odporności ogniowej wraz z wykonaniem przepustów instalacyjnych o odpowiedniej klasie odporności ogniowej,
- podział obiektu w pionie na strefy pożarowe na każdej kondygnacji z montażem drzwi o odpowiedniej klasie odporności ogniowej oraz dymoszczelności wraz z wykonaniem przepustów instalacyjnych w ścianach o odpowiedniej klasie odporności ogniowej,
- zmiana poręczy na kłatkach schodowych w celu zapewnienia szerokości biegów zgodnej z przepisami,
- demontaż lub wymiana krat zabezpieczających okna na kłatkach schodowych,
- wymiana istniejącej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25 mm i wykonanie tej instalacji zgodnie z przepisami,
- wyposażenie obiektu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Na podstawie ekspertyzy technicznej dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku sporządzonej przez mgr inż. Piotr Głowala, rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (upr. nr 540/2011) oraz dr inż. Marka Kapeli, rzeczoznawcy budowlanego (upr. nr 314/96), Mazowiecki Wojewódzki Komendant Państwowej Straży Pożarnej wydał w dn. 15.01.2018 r. postanowienie (znak pisma WZ.5595.668.1.2017) w którym wyraził zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego niskiego budynku szkoły, pod następującymi warunkami:

- rozbudowa systemu sygnalizacji pożarowej w budynku w sposób zapewniający ochronę całkowitą poziomych dróg ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej obiektu, zgodnie z założeniami standardów technicznych w tym zakresie (wg odrębnego opracowania, nie objęte wnioskiem),
- wydzielenia pomieszczenia serwerowni oraz pomieszczenia węzła cieplnego jako odrębnych stref pożarowych,
- zamknięcia włazów do kanałów technologicznych znajdujących się pod obiektem (w pomieszczeniu woźnych na parterze, korytarzu przy klatce schodowej K1 i Sali lekcyjnej nr 8) klapami o klasie odporności ogniowej EI30,
- zastosowanie drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI60 pomiędzy strefą pożarową SP1 oraz SP2 na parterze z zapewnieniem dodatkowego parametru dymoszczelności.

W związku z koniecznością dostosowania budynku dla potrzeb szkoły podstawowej oraz spełnienia wymagań określonych w ekspertyzie technicznej i postanowieniu Wojewódzkiego Mazowieckiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej, zaprojektowano przebudowę niektórych pomieszczeń, montaż nowych przegród, poszerzenie istniejących otworów drzwiowych oraz prace remontowe, polegające na wymianie podłóg, wymianie stolarki drzwiowej i częściowo okiennej, naprawach tynków, montażu nowych nadproży i malowaniu pomieszczeń.

W celu skrócenia dróg ewakuacyjnych projektuje się podział skrzydła dydaktycznego na dwie strefy pożarowe. W tym celu w korytarzach na wszystkich kondygnacjach nadziemnych zaprojektowano ściany oddzielenia pożarowego w klasie REI120 z drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI60 dymoszczelnymi. W ścianach zewnętrznych budynku, w bezpośrednim otoczeniu ścian oddzielenia pożarowego należy wykonać dwumetrowy pas w klasie REI120. W związku z powyższym projektuje się zamurowanie fragmentów otworów okiennych (zwężenie okien do szerokości 150 cm) oraz wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych na tym odcinku wełną mineralną.

W celu wydzielenia węzła cieplnego jako odrębnej strefy pożarowej, projektuje się przebudowę pomieszczenia. Zakres prac obejmuje likwidację drzwi wewnętrznych, wyburzenie istniejących schodów i podniesienie poziomu podłogi z -1,69 do 0,00. Projektuje się nowe wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku. Drzwi zewnętrzne w klasie odporności pożarowej EI60. W ramach prac adaptacyjnych należy zamurować dwa okna wskazane na rysunku, a ewentualne docieplenie ściany zewnętrznej we wskazanym na rysunku zakresie wykonać z wełny mineralnej. Schody zewnętrzne prowadzące do węzła

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

betonowe, na gruncie, zbrojone siatką z drutu $\phi 8$ o oczku 15x15 cm, okładane płytkami gresowymi, zaopatrzone w stalowe balustrady o wysokości 110 cm.

Wydzielenie pomieszczenia serwerowni jako odrębnej strefy pożarowej projektuje się poprzez zamurowanie istniejącego okna, wymianę drzwi na ppoż. w klasie EI60 oraz docieplenie ściany zewnętrznej przy pomocy wełny mineralnej. Wszystkie przepusty przez ściany oddzielenia pożarowego wykonać w klasie EI120.

Na kondygnacji parteru przebudowie poddano wiatrołap, w którym wydzielono pomieszczenie techniczne oraz zaprojektowano otwór okienny w ścianie pomiędzy wiatrołapem a pomieszczeniem woźnych. Okna w pokoju woźnych w klasie EI15. Drzwi do pomieszczenia technicznego w klasie EI60. W łączniku pomiędzy szkołą i salą gimnastyczną projektuje się szatnię (pom. nr 27). W tym celu należy wyburzyć istniejącą ściankę działową pomiędzy dwoma pomieszczeniami, a w miejscu jednych drzwi wykonać otwór do podawania ubrań poprzez wymurowanie ścianki do wysokości 110 cm nad poziomem posadzki. Pomieszczenia intendenci i pielęgniarki szkolnej przebudować zgodnie z rysunkiem rzutu parteru.

Na kondygnacji I-ego piętra projektuje się podzielenie za pomocą ścianki działowej pomieszczenia 49 i wydzielenie dwóch pokoi. Do pomieszczenia 49 dostęp projektowanymi drzwiami o wymiarach 90/200, do pomieszczenia 49a istniejącym wejściem. Projektuje się również poszerzenie drzwi do łazienki dla nauczycieli.

Na II piętrze oprócz wybudowania przegrody dzielącej kondygnację na strefy pożarowe projektuje się przebudowę pomieszczenia nr 59, poszerzenie drzwi do łazienki dla nauczycieli oraz likwidację obecnej zabudowy pomiędzy holem a korytarzem.

W ramach prac związanych z dostosowaniem budynku do przepisów ppoż. należy zamurować wszystkie naświetla wskazane w projekcie.

4.1. Poszerzenie i wykonanie nowych otworów w ścianach.

W celu przeniesienia obciążeń ze stropu kondygnacji, w miejscach poszerzanych lub wykonywanych nowych otworów zaprojektowano nadproża stalowe, złożone z dwóch dwuteowników szeroko stopowych HEB160 połączonych ze sobą za pomocą śrub $\phi 12$ w rozstawie 300 mm, osadzonych w metalowych tulejach. Belki posadzić na poduszce z zaprawy cementowej B15 i stalowych klinach. Konstrukcję zabezpieczyć przed korozją poprzez dwukrotne malowanie farbą podkładową oraz dwoma warstwami farby nawierzchniowej.

Przed przystąpieniem do montażu należy podeprzeć strop oparty na ścianie w której montowane ma być nadproże. Podparcie stropu wykonać od parteru do drugiego piętra po trzy stemple z każdej strony na każdej kondygnacji na długości 1,80 m Następnie wykonać bruzdę o głębokości $\frac{1}{2}$ grubości ściany i wykonać podlewkę z zaprawy cementowej M15 gr. 6cm. Po związaniu zaprawy osadzić belkę. Podłożyć kliny stalowe dla właściwego podparcia ściany powyżej, po czym z drugiej strony wykuć pozostałą część ściany, wykonać podlewkę z zaprawy M15 gr. 6 cm i osadzić drugą belkę. Zamontować kliny stalowe.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Skręcić elementy. Usunąć fragmenty ścian pod nadprożem, które należy wyrzeć, wypoziomować i podlać zaprawą pęczniącą. Po okresie wiązania zaprawy można usunąć podparcia i obrobić belki np. płytą gipsowo-kartonową lub tynkiem cementowo – wapiennym na siatce Rabbita.

W ściankach działowych zamontować prefabrykowane nadproża żelbetowe o wymiarach 8 x12x150 cm.

4.2. Ścianki działowe.

Ściany działowe murowane z drobnowymiarowych bloczków betonu komórkowego, obustronnie tynkowane tynkiem gipsowym lub cementowo – wapiennym. Na korytarzach każdej kondygnacji nadziemnej przegrody oddzielenia ppoż. w klasie REI 120 z drzwiami ppoż. w klasie EI60 dymoszczelne.

4.3. Podłogi

We wszystkich pomieszczeniach podłogi i połączenia ścian z podłogami z materiałów łatwo zmywalnych. Przed przystąpieniem do układania warstwy wykończeniowej, należy sprawdzić stan podłoża. W przypadku widocznych pęknięć lub odspojień, skuć uszkodzone podłoże i uzupełnić materiałem przeznaczonym do tego typu napraw. Zaprojektowano posadzki okładane płytkami gresowymi - zgodnie z zestawieniem powierzchni. Wszystkie ściany wykończone u dołu cokolikiem o wysokości 15 cm. Zaleca się stosowanie wykładzin z tworzywa sztucznego, posiadających odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w tego typu obiektach.

4.4. Wykończenie ścian

Tynki wewnętrzne istniejące cementowo-wapienne. W ramach prac budowlanych uzupełnić ubytki oraz przespachlować ściany. Tynki na projektowanych ścianach cementowo-wapienne lub gipsowe. W pomieszczeniu natrysków ściany obłożyć płytkami ceramicznymi – glazurą - do pełnej wysokości. W łazienkach i kąpielarniach sanitarnych ściany do wysokości 2,0 m obłożyć płytkami ceramicznymi – glazura. We wszystkich pozostałych pomieszczeniach w których znajdują się umywalki, wykonać fartuchy z płytek ceramicznych.

Powłoki malarskie z farb zmywalnych przeznaczonych do stosowania wewnątrz budynku.

4.5. Stolarka otworowa.

Drzwi wewnętrzne – drewniane i ppoż. dymoszczelne

Okna – PCW, podwójnie szklone o współczynniku przenikania ciepła $k \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$,

4.6. Wyposażenie budynku.

Budynek jest wyposażony w instalacje:

- elektryczną ,
- odgromową

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- wod. – kan.,
- c.o.
- wentylacyjn

5. Charakterystyka ekologiczna budynku

Budynek nie emituje szkodliwych substancji. Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne eliminują negatywny wpływ na środowisko naturalne, zdrowie ludzi i inne obiekty.

Dane techniczne budynku:

- zapotrzebowanie i jakość wody – pitna, 1,5 m³/dobę, ścieki w ilości 1,5 m³/dobę odprowadzane do kanalizacji miejskiej.
- emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy,
- odpady komunalne – 0,2 m³/miesiąc,
- obiekt nie będzie emitować drgań ani promieniowania, w szczególności jonizującego,
- brak wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Z uwagi na charakter inwestycji, nie przewiduje się możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, jak również skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Budynek jest zasilany z miejskiej sieci ciepłej.

7. Uwagi końcowe :

1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Projektant:

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Istniejący budynek nie spełnia obowiązujących wymagań w zakresie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów przeciwpożarowych. Dla przedmiotowego obiektu została sporządzona przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego ekspertyza techniczna, która została uzgodniona z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej Postanowieniami znak: WZ.5595.668.1.2017 z dnia 16 stycznia 2018 roku w zakresie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z postanowieniem i ekspertyzą wymagane jest zastosowanie rozwiązań zamiennych w zakresie :

- klatki schodowe K 1 i K 2 w obiekcie oświetlone światłem dziennym zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez 1 godzinę,
- poziome drogi ewakuacyjne w budynku (korytarze) oświetlone światłem dziennym zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez 1 godzinę,
- obiekt zostanie wyposażony w zwiększoną o 100% ilość środka gaśniczego znajdującego się w gaśnicach,
- trzykondygnacyjna część ZL III obiektu zostanie podzielona w pionie na dwie strefy pożarowe, zapewniając dzięki temu możliwość ewakuacji do sąsiedniej strefy pożarowej na każdej kondygnacji obiektu,
- zbyt wysokie stopnie w biegu klatki schodowej K 3 prowadzące na poziom piwnicy zostaną oznakowane żółto-czarnymi pasami,
- istniejący system sygnalizacji pożarowej (ochrona częściowa dróg ewakuacyjnych) zostanie rozbudowany o następujące elementy:
 - w sposób zapewniający ochronę całkowitą poziomych dróg ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej obiektu, zgodnie z założeniami standardów technicznych w tym zakresie,
 - czujki dymu umieszczone na drogach ewakuacyjnych co najmniej 2 szt. po każdej stronie ściany oddzielenia przeciwpożarowego w części trzykondygnacyjnej oraz w pomieszczeniach szatni usytuowanych na parterze w tej części,
 - ręczne ostrzegacze pożarowe (ROP-y) umieszczone na drogach ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej po każdej stronie ściany oddzielenia przeciwpożarowego,
 - elektrozamki zamontowane przy drzwiach przeciwpożarowych na granicy strefy pożarowej w części trzykondygnacyjnej,
 - rolety w klasie odporności ogniowej EI 15 zamontowane w obudowie dróg ewakuacyjnych pomiędzy korytarzem, a pomieszczeniami szatni sterowane przez system sygnalizacji pożarowej,
 - pulpit wyniesiony do pomieszczenia ze stałym nadzorem personelu,
- obiekt został wyposażony w monitoring wizyjny pomieszczeń i terenu zewnętrznego z możliwością nagrywania obrazu do 3 tygodni,
- obiekt zostanie wyposażony w nagłośnienie z możliwością ogłaszania komunikatów,
- pomieszczenie serwerowni oraz pomieszczenie węzła cieplnego zostanie wydzielone jako odrębna strefa pożarowa,
- zamknięcia włazów do kanałów technologicznych znajdujących się pod obiektem (w pomieszczeniu woźnych na parterze, w korytarzu przy klatce schodowej K1 i w sali lekcyjnej numer 8) klapami o klasie odporności ogniowej EI 30,
- zastosowaniu drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy strefą pożarową SP 1 oraz SP 2 na parterze z zapewnieniem dodatkowego parametru S – dymoszczelności.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji.

Budynek Szkoły jest obiektem jednokondygnacyjnym w części sali gimnastycznej i trzykondygnacyjnym w części sal lekcyjnych, częściowo podpiwniczonym (część pod salami lekcyjnymi) zaliczonym do grupy wysokości niski (N) – o wysokości do 12 m włącznie nad poziomem terenu.

Szczegółowe dane techniczne budynku :

- wysokość budynku (do górnej powierzchni stropu) – 11,24 m,
 - długość budynku – 84,74 m,
 - szerokość budynku – 61,53 m,
 - powierzchnia zabudowy – 2 074,63 m²,
 - powierzchnia użytkowa parteru – 1 876,26 m²,
 - powierzchnia użytkowa I piętra – 984,36 m²,
 - powierzchnia użytkowa II piętra – 984,36 m²,
 - powierzchnia użytkowa piwnicy – 134,00 m²,
 - powierzchnia wewnętrzna całkowita – 3 978,98 m²,
 - kubatura całkowita – 14 301,00 m³,
- w tym sala gimnastyczna 3995,00 m³, a Szkoła 10306 m³.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku są używane materiały niebezpieczne pożarowo – w pomieszczeniach kuchennych używany jest gaz ziemny (metan) służący do podgrzewania posiłków.

Gaz ziemny jest to mieszanina gazów – metanu z innymi gazami palnymi oraz związkami niepalnymi. Skład gazu zależy od miejsca jego wydobywania oraz istotnie zależy od technologii zgazowania.

Właściwości fizyczne i chemiczne gazu ziemnego :

- stan skupienia - gaz.
- barwa – bezbarwny.
- zapach – produkt nawaniany, zapach wyczuwalny, nieprzyjemny, ostry,
- wartość opałowa – od 24 MJ/m³ do 31 MJ/m³,
- dolna granica wybuchowości – 4,4-5,3 % obj. (dla metanu),
- górna granica wybuchowości – 14,8 % obj. (dla metanu),
- gęstość par – 0,72 ÷ 0,76 kg/m³ (warunki normalne),
- gęstość względna – 0,5 – 0,7 w stosunku do powietrza (gaz lżejszy od powietrza),
- palność - skrajnie łatwopalny F+, R 12,
- temperatura zapłonu – - 188°C ,
- temperatura samozapłonu – 480 – 630°C
- początkowa temperatura wrzenia – - 161°C,
- rozpuszczalność – w wodzie poniżej 3,5 % obj., rozpuszcza się w większości rozpuszczalników organicznych.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój oraz składowane w magazynach podręcznych powiązanych funkcjonalnie z częścią ZL obiektu, takie jak :

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.	Strona 33
--	--------------------

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- papier,
- opakowania z tworzyw sztucznych,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (stoliki i krzesła, meble),
- pianki poliuretanowe w meblach,
- wykładziny podłogowe,
- ubrania, buty,
- artykuły spożywcze,
- obudowy komputerów oraz sprzętu rtv i agd.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Lp.	Substancja - materiał	charakterystyka
1.	drewno, materiały drewnopochodne	– łatwo palny, – temperatura zapalenia 300 °C – 400 °C, – ciepło spalania 16,0 MJ/kg - 18.0 MJ/kg
2.	papier, karton	– łatwo palny, – temperatura zapalenia 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania 16 MJ/kg
3.	polietylen (PE),	– łatwo zapalny, o małej odporności na działanie ciepła, – polietylen pali się żółtym świecącym płomieniem, w środku niebieski, po krótkim okresie palenia spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach; – temperatura zapalenia 420 °C, – podczas palenia wydzielają duże ilości dymu, – ciepło spalania 40.3 MJ/kg
4.	Polipropylen (PP)	– ciało stałe w temp. 20 °C, – łatwo palny, – podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych, – ciepło spalania 43 MJ/kg
5.	Pianka poliuretanowa	– palny, – temperatura zapalenia 410° C, – ciepło spalania 26 MJ/kg
6.	Poliamid	– palny, samogasnący, – temperatura zapalenia 230° C, – ciepło spalania 29 MJ/kg
7.	Poliester	– palny, – pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, – temperatura zapalenia 235° C, – ciepło spalania 31 MJ/kg

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

<i>Lp.</i>	<i>Substancja - materiał</i>	<i>charakterystyka</i>
8.	Wyroby gumowe	– palny, – temperatura zapalenia 340° C, – ciepło spalania 40 MJ/kg
9.	Wyroby spożywcze	– palny, – temperatura zapalenia 440 °C - 540° C . – ciepło spalania 15 MJ/kg – 18 MJ/kg

3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.) budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (użyteczności publicznej) – Szkoła Podstawowa oraz sala gimnastyczna przeznaczona dla ponad 50 osób nie będących jej stałymi użytkownikami zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL I (liczba osób i kwalifikacja została opracowana na podstawie informacji uzyskanych dyrektora i dokumentacji projektowej budynku).

Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne z częściowym podpiwniczeniem:

- piwnica – pomieszczenia techniczne i magazynowe,
- I kondygnacja nadziemna – pomieszczenia sal lekcyjnych – 6 szt., stołówka, zespół pomieszczeń kuchennych, sala gimnastyczna – przeznaczona dla więcej niż 50 osób, szatnie WF wraz z łazienkami – 3 szt., WC, pomieszczenia biurowe (sekretariat, gabinet dyrektora, itp.), pomieszczenia gospodarcze i techniczne;
- II kondygnacja nadziemna - pomieszczenia sal lekcyjnych – 9 szt., pokój nauczycielski, gabinet psychologa, WC, pom. gospodarcze;
- III kondygnacja nadziemna – pomieszczenia sal lekcyjnych – 9 szt., pom. gospodarcze, WC.

W budynku przewiduje się przebywanie maksymalnie do 700 osób (tylko w przypadku uroczystości szkolnych lub konkursów/festiwali szkolnych), a na co dzień maksymalnie do 600 osób :

- piwnica - nie przewiduje się przebywania osób na stałe,
- I kondygnacja nadziemna - maksymalnie do 210 osób,
- II kondygnacja nadziemna - maksymalnie do 220 osób,
- III kondygnacja nadziemna – maksymalnie do 220 osób.

W budynku znajduje się jedno pomieszczenie, w którym drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń. Jest to pomieszczenie sali gimnastycznej przeznaczone dla ponad 50 osób oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne - umywalnie i wydzielone ustępy.

4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

W strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. W analizowanym budynku znajdują się pomieszczenia produkcyjno-magazynowe (pomieszczenia techniczne i gospodarcze usytuowane na poziomie piwnicy oraz pomieszczenia węzła c.o., rozdzielni elektrycznej i serwerowni usytuowane na parterze i I piętrze), w których gęstość obciążenia ogniowego wynosi do 500 MJ/m².

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212 ust. 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], dla niskiej (N), trzykondygnacyjnej części budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wymagana klasa odporności pożarowej budynku „C”.

Zgodnie z § 216 ust. 1 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli :

Nazwa elementu budynku	Wymagana klasa odporności ogniowej	Materiały i wyroby budowlane, z których wykonano elementy budynku	Ocena odporności ogniowej
Główna konstrukcja nośna	R 60	żelbetowa słupowo-ryglowa, wewnętrzne ściany nośne murowane	Spełnia wymagania
Ściany zewnętrzne	EI 30	murowana z bloczków gazobetonowych	Spełnia wymagania
Ściany wewnętrzne	EI 15	murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo - wapiennej	Spełnia wymagania
Stropy	REI 60	żelbetowe płyty kanałowe	Spełnia wymagania
Konstrukcja dachu	R 15	stropodach z żelbetowych płyt kanałowych	Spełnia wymagania
Przekrycie dachu	RE 15	płyty korytkowe kryte papą	Spełnia wymagania

Zgodnie z § 212 ust. 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], dla niskiej (N), jednokondygnacyjnej części budynku zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”.

Zgodnie z § 216 ust. 1 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli :

Nazwa elementu budynku	Wymagana klasa odporności ogniowej	Materiały i wyroby budowlane, z których wykonano elementy budynku	Ocena odporności ogniowej
Główna konstrukcja nośna	R 30	żelbetowa słupowo-ryglowa, wewnętrzne ściany nośne murowane	Spełnia wymagania

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Ściany zewnętrzne	EI 30	murowana z bloczków gazobetonowych	Spełnia wymagania
Ściany wewnętrzne	-	murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo - wapiennej	Spełnia wymagania
Stropy	REI 30	żelbetowe nad pomieszczeniami szatni, zaplecza sali itp.	Spełnia wymagania
Konstrukcja dachu	-	kratownice stalowe nad salą gimnastyczną oraz stropodach żelbetowy nad pozostałą częścią	Spełnia wymagania
Przekrycie dachu	-	papa asfaltowa na płytach korytkowych	Spełnia wymagania

Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) w klasie odporności ogniowej EI 15.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych tylko częściowo spełnia wymagania klasy odporności ogniowej – występują przeszklenia lub otwory bez klasy odporności ogniowej do wysokości 2 m od podłogi oraz przeszklenia na wysokości powyżej 2 m.

Występujące w obudowie poziomych dróg ewakuacyjnych do wysokości 2,0 m przeszklenia bez wymaganej klasy odporności ogniowej EI 15 (okno przy pomieszczeniu woźnych na parterze obiektu) oraz otwory wyposażone w otwieralne kraty (pomiędzy pomieszczeniami szatni, a korytarzami służące do odbioru/wydawania ubrań) zostaną wykonane w wymaganej klasie odporności ogniowej EI 15 (zostaną zastosowane rolety sterowane czujkami zamontowanymi na korytarzu oraz w pomieszczeniach szatni), a okna bez klasy odporności ogniowej zostaną wymienione na okna w w klasie odporności ogniowej EI 15.

Biegi i spoczniki schodów oraz pochylnie służące do ewakuacji w klasie odporności ogniowej R 60.

Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej zamknięcia włazów do kanałów technologicznych znajdujących się pod obiektem (w pomieszczeniu woźnych na parterze, w korytarzu przy klatce schodowej K1 i w sali lekcyjnej numer 8) kłapami o klasie odporności ogniowej EI 30,

7. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Zgodnie z § 227 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.), analizowany budynek Szkoły Podstawowej Nr 17 o łącznej powierzchni 3 978,98 m² po wykonaniu prac dostosowawczych do wymagań przepisów, będzie podzielony na sześć stref pożarowych :

- Strefa pożarowa SP 1 – o powierzchni 814,10 m² zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL I obejmująca pomieszczenie sali gimnastycznej przeznaczone dla ponad 50 osób nie będących jej stałymi użytkownikami (liczba osób i kwalifikacja na podstawie informacji uzyskanych od dyrektora) wraz z pomieszczeniami zaplecza sali (szatnie, toalety, itp.).
- Strefa pożarowa SP 2 – o powierzchni 1593,25 m² zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III obejmująca połowę trzykondygnacyjnej części szkolnej wraz z łącznikiem, piwnicą i klatką schodową K 2 i K 3.
- Strefa pożarowa SP 3 – o powierzchni 1496,74 m² zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III obejmująca połowę trzykondygnacyjnej części szkolnej z klatką schodową K 1.
- Strefa pożarowa SP 4 – o powierzchni 3,56 m² zakwalifikowana do pomieszczeń produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ obejmująca pomieszczenie rozdzielni elektrycznej zlokalizowane na parterze obiektu.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- Strefa pożarowa SP 5 – o powierzchni 7,86 m² zakwalifikowana do pomieszczeń produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ obejmująca pomieszczenie serwerowni zlokalizowane na I piętrze obiektu.
- Strefa pożarowa SP 4 – o powierzchni 16,76 m² zakwalifikowana do pomieszczeń produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ obejmująca pomieszczenie węzła c. o. zlokalizowane na parterze obiektu.

Powierzchnia strefy pożarowej SP 1 nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla niskiego, jednokondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, która wynosi 10 000 m².

Powierzchnia stref pożarowych SP 2 i SP 3 nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla niskiego, trzykondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, która wynosi 8 000 m².

Powierzchnia strefy pożarowej SP 4 nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla niskiego, trzykondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do budynków produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, która wynosi 10 000 m².

Powierzchnia strefy pożarowej SP 5 nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla niskiego, trzykondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do budynków produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, która wynosi 10 000 m².

Powierzchnia strefy pożarowej SP 6 nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla niskiego, trzykondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do budynków produkcyjno – magazynowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, która wynosi 10 000 m².

Budynek na granicy stref pożarowych posiada ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz strop o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz REI 60. Ściany i stropy stanowiące element oddzielenia przeciwpożarowego są wykonane z materiałów niepalnych.

Między ścianami usytuowanymi pod kątem 90° zastosowano pas o szerokości 4 m i klasie odporności ogniowej REI 120. Od frontu budynku na granicy stref pożarowych zastosowano pas o szerokości 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 wykonany z materiału niepalnego (wełna kamienna lub szklana).

Przepusty instalacyjne w ścianach i stropie oddzielenia przeciwpożarowego, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej należy uszczelnić do klasy odporności ogniowej (EI) tych elementów oddzielenia przeciwpożarowego.

Dopuszcza się nieinstalowanie uszczelnień przepustów instalacyjnych dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego do pomieszczeń higienicznosanitarnych.

Na wykonanie zabezpieczenia przejść instalacyjnych należy wykonać dokumentację techniczną.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność EIS 60 oraz EIS 120 uruchamiane wyzwalaczem termicznym.

Drzwi dymoszczelne oraz w klasie odporności ogniowej należy wyposażać w samozamykacze.

Pomieszczeniem wydzielonym pożarowo jest piwnica wydzielona ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i stropem w klasie odporności ogniowej REI 60.

W stropach i ścianach pomieszczenia zamkniętego dla , których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, przejścia instalacyjne o średnicy większej niż 0.04 m zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej wymaganej dla ściany i stropu EI 60 (ściany i strop piwnicy).

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej zamknięcia włazów do kanałów technologicznych znajdujących się pod obiektem (w pomieszczeniu woźnych na parterze, w korytarzu przy klatce schodowej K1 i w sali lekcyjnej numer 8) klapami o klasie odporności ogniowej EI 30,

8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek usytuowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 363/17 i 363/18 o łącznej powierzchni 12 035,00 m² i w odległości :

- 12,0 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 361/5 (droga publiczna – ulica Miodowa),
- od 10,5 m do 51,0 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 363/16,
- 6,5 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 365/4 (droga publiczna – ulica Harcerza Stefana Zawadzkiego),
- 1,5 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 363/20 (działka należy do terenu Szkoły Podstawowej Nr 17).

Szczegółową lokalizację obiektów przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Warunki ewakuacji ludzi

1. Ilość wyjść ewakuacyjnych.

W budynku znajduje się jedno pomieszczenie przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób (sala gimnastyczna). Wyjścia z pomieszczeń na kondygnacjach nadziemnych prowadzą do innych pomieszczeń (przejście przez dwa i trzy pomieszczenia) lub na drogi ewakuacyjne (korytarz), a następnie otwartymi klatkami schodowymi na zewnątrz budynku. Z budynku na zewnątrz prowadzi 6 wyjść, w tym 6 wyjść ewakuacyjnych (z korytarza głównego przez wiatrołap, po jednym z klatek schodowych K 1 i K 3, z korytarza przy sali gimnastycznej, dwa z korytarza – główne wejście do obiektu).

2. Szerokość i wysokość wyjść ewakuacyjnych.

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wychodzących z ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych (w tym z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych) na drogi ewakuacyjne lub na zewnątrz budynku wynosi od 0,60 m (dotyczy dwóch sztuk drzwi z toalet nauczycieli) i od 0,70 m w pozostałych przypadkach, a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi od 1,90 m – nie stanowi to zagrożenia życia ludzi i jest przedmiotem odstępowania opisanego w ekspertyzie.

Szerokość jednego skrzydła czynnego w drzwiach dwuskrzydłowych wychodzących z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne wynosi od 0,90 m w świetle ościeżnicy, a wysokość wynosi od 1,95 m w świetle ościeżnicy – nie stanowi to zagrożenia życia ludzi i jest przedmiotem odstępowania opisanego w ekspertyzie.

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wychodzących z pomieszczeń technicznych, gospodarczych do innych pomieszczeń lub na drogi ewakuacyjne wynosi od 0.70 m, a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi od 1.90 m – nie stanowi to podstawy do określenia występowania warunków zagrożenia życia ludzi i jest przedmiotem odstępowania opisanego w ekspertyzie.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Szerokość drzwi stanowiących wyjścia z obiektu (w tym wyjścia ewakuacyjne) wynosi w świetle od 0,85 m dla drzwi jednoskrzydłowych i od 1,30 m (0,90 m dla skrzydła czynnego) dla drzwi dwuskrzydłowych. Wysokość drzwi w świetle ościeżnicy stanowiących wyjścia z budynku wynosi od 1,95 m – nie stanowi to zagrożenia życia ludzi i jest przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.

3. Kierunki i sposoby otwierania drzwi.
Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz.
Drzwi stanowiące wyjścia z pomieszczeń otwierają się w większości na zewnątrz pomieszczeń i częściowo do wewnątrz pomieszczeń. Drzwi otwierające się na zewnątrz pomieszczeń nie zmniejszają szerokości drogi ewakuacyjnej poniżej wymaganych wartości.
4. Przejścia ewakuacyjne.
Długość przejścia ewakuacyjnego od najdalszego miejsca w pomieszczeniu do wyjścia na drogę ewakuacyjną nie przekracza 40 m i wynosi od 5 m do 25 m – wymóg spełniony w całym budynku. W większości przypadków przejście prowadzi przez jedno pomieszczenie. W części obiektu przejście prowadzi przez dwa lub trzy pomieszczenia. Szerokość przejścia ewakuacyjnego wynosi co najmniej 0,9 m w całym obiekcie.
5. Dojścia ewakuacyjne.
Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL III przy jednym dojściu, nie może przekraczać 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, a przy dwóch dojściach długość dojścia ewakuacyjnego nie może przekraczać 60 m. W rozpatrywanym obiekcie została przekroczona długość dojścia ewakuacyjnego, która przy jednym dojściu wynosi około 50 m z najdalej usytuowanego pomieszczenia na III kondygnacji w budynku (pomieszczenie sali lekcyjnej), która w związku z podziałem obiektu na strefy pożarowe została skrócona do 30 m.
6. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy).
Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) jest większa niż wymagana 1,4 m i wynosi co najmniej 1,60 m. Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną w budynku o długości około 70 m, nie zostały podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu – stanowi to zagrożenie życia ludzi i jest przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.
7. Wysokość drogi ewakuacyjnej.
Wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych na kondygnacji nadziemnych wynosi od 3,17 m i nie występują lokalne obniżenia.
8. Klatki schodowe.
W budynku znajdują się trzy klatki schodowe oznaczone symbolami K 1, K 2 i K 3.

Klatka schodowa K 1

Klatka schodowa K 1 usytuowana jest w skrajnej części budynku, łączy ze sobą 3 kondygnacje i przewidziana jest do ewakuacji maksymalnie do 220 osób z 1 i 2 piętra.

Klatka schodowa K 1 jest dwubiegowa, otwarta na korytarze. Biegi i spoczniki schodów są wykonane z żelbetu i zapewniają wymaganą klasę odporności ogniowej R 60. Z klatki schodowej K 1 droga ewakuacyjna prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Szerokość biegów klatki schodowej K 1 jest większa niż wymagane 1,20 m i wynosi co najmniej 1,30 m. Biegi są zawężone miejscowo przez poręcze do szerokości 1,17 m. Szerokość spoczników częściowo jest mniejsza niż wymagane 1,50 m i wynosi od 1,32 m. Spoczniki dodatkowo są miejscowo zawężone maksymalnie do szerokości 1,13 m przez poręcz i/lub kratę zabezpieczającą okna. W biegach klatki schodowej pomiędzy spocznikami jest od 4 do 12 stopni. Wysokość stopni w biegach klatki schodowej wynosi maksymalnie 0,170 m.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Wymiary klatki schodowej K 1 nie stanowią podstawy do określenia występowania warunków zagrożenia życiu ludzi i są przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.

Klatka schodowa K 2

Klatka schodowa K 2 usytuowana jest w centralnej części budynku, łączy ze sobą 3 kondygnacje i przewidziana jest do ewakuacji maksymalnie do 220 osób z 1 i 2 piętra.

Klatka schodowa K 2 jest dwubiegowa, otwarta na korytarze. Biegi i spoczniki schodów są wykonane z żelbetu i zapewniają wymaganą klasę odporności ogniowej R 60. Z klatki schodowej K 2 droga ewakuacyjna prowadzi na zewnątrz budynku przez hol bez innej funkcji użytkowej a następnie wiatrołap.

Szerokość biegów klatki schodowej K 1 jest większa niż wymagane 1,20 m i wynosi co najmniej 1,32 m. Biegi są zawężone miejscowo przez poręcze do szerokości 1,18 m. Szerokość spoczników częściowo jest mniejsza niż wymagane 1,50 m i wynosi od 1,3 m. Spoczniki dodatkowo są miejscowo zawężone maksymalnie do szerokości 1,13 m przez poręcz i/lub kratę zabezpieczającą okna. W biegach klatki schodowej pomiędzy spocznikami jest od 11 do 12 stopni. Wysokość stopni w biegach klatki schodowej wynosi maksymalnie 0,175 m. Wymiary klatki schodowej K 1 nie stanowią podstawy do określenia występowania warunków zagrożenia życiu ludzi i są przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.

Klatka schodowa K 3

Klatka schodowa K 3 usytuowana jest w części kuchennej budynku, łączy ze sobą kondygnację parteru z kondygnacją podziemną i nie jest przewidziana do celów ewakuacji.

Klatka schodowa K 3 jest dwubiegowa, całkowicie zamknięta. Biegi i spoczniki schodów są wykonane z żelbetu i zapewniają wymaganą klasę odporności ogniowej R 60. Z klatki schodowej K 3 droga ewakuacyjna prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Szerokość biegów klatki schodowej K 3 jest większa niż wymagane 0,80 m i wynosi co najmniej 0,8 m. Biegi nie zostały dodatkowo zawężone.

Szerokość spoczników częściowo jest mniejsza niż wymagane 0,80 m i wynosi od 0,78 m. Spoczniki nie zostały dodatkowo zawężone poniżej wymaganych wymiarów. W biegach klatki schodowej pomiędzy spocznikami jest od 3 do 8 stopni. Wysokość stopni w biegach klatki schodowej wynosi do 0,278 m. Wymiary klatki schodowej K 3 nie stanowią podstawy do określenia występowania warunków zagrożenia życiu ludzi i są przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.

Wysokość stopni wynosi do 0,278 m - nie stanowią podstawy do określenia występowania warunków zagrożenia życiu ludzi i są przedmiotem odstępstwa opisanego w ekspertyzie.

Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej zbyt wysokie stopnie w biegu klatki schodowej K 3 prowadzące na poziom piwnicy zostaną oznakowane żółto-czarnymi pasami.

Schody wewnętrzne w pomieszczeniu węzła c.o.

Schody są jednobiegowe, biegi i spoczniki schodów są wykonane z żelbetu.

Szerokość biegu wynosi co najmniej 1,2 m.

Na poziom węzła prowadzi 6 stopni.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

- W budynku zastosowano wentylację grawitacyjną.
- W budynku zastosowano centralne ogrzewanie z sieci miejskiej.
- W budynku znajduje się instalacja wodociągowa zimnej i ciepłej wody.
- W budynku znajduje się instalacja kanalizacyjna.
- W budynku zastosowano instalację elektryczną do oświetlenia pomieszczeń oraz zasilania gniazd wtyczkowych.
- Do pomieszczenia kuchni usytuowanej na parterze doprowadzono gaz ziemny zasilający urządzenia grzewcze w postaci kuchni gazowej o mocy 32,5 kW oraz 2 taboretów gazowych każdy o mocy 10,0 kW.
- Budynek wyposażony jest w instalację odgromową w wykonaniu podstawowym.
- Budynek wyposażony jest w instalacje teletechniczne: m.in. monitoring wizyjny z zapisem obrazu na czas około 3 tygodni, informatyczna, telefoniczna.

11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Budynek po wykonaniu prac dostosowawczych, będzie wyposażony w niżej wymienione urządzenia przeciwpożarowe:

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu szt. 1 usytuowany na zewnątrz budynku przy wejściu od strony boiska. Miejsce usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostało oznakowane znakiem zgodnie z Polskimi Normami.
- Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej ;
 - klatki schodowe K 1 i K 2 w obiekcie oświetlone światłem dziennym zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez 1 godzinę,
 - poziome drogi ewakuacyjne w budynku (korytarze) oświetlone światłem dziennym zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez 1 godzinę,
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 25 mm z węzłem półsztywnym odseparowana od sieci wodociągowej bytowej lub wyposażona w zawór pierwszeństwa zabezpieczający przed niekontrolowanym wypływem wody w przypadku uszkodzenia instalacji bytowej.
- System sygnalizacji pożarowej.
 Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej istniejący system sygnalizacji pożarowej (ochrona częściowa dróg ewakuacyjnych) zostanie rozbudowany o następujące elementy;
 - w sposób zapewniający ochronę całkowitą poziomych dróg ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej obiektu, zgodnie z założeniami standardów technicznych w tym zakresie,
 - czujki dymu umieszczone na drogach ewakuacyjnych co najmniej 2 szt. po każdej stronie ściany oddzielenia przeciwpożarowego w części trzykondygnacyjnej oraz w pomieszczeniach szatni usytuowanych na parterze w tej części,
 - ręczne ostrzegacze pożarowe (ROP-y) umieszczone na drogach

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- ewakuacyjnych w części trzykondygnacyjnej po każdej stronie ściany oddzielenia przeciwpożarowego,
- elektrozatrzymacze zamontowane przy drzwiach przeciwpożarowych na granicy strefy pożarowej w części trzykondygnacyjnej,
 - rolety w klasie odporności ogniowej EI 15 zamontowane w obudowie dróg ewakuacyjnych pomiędzy korytarzem, a pomieszczeniami szatni sterowane przez system sygnalizacji pożarowej,
 - pulpit wyniesiony do pomieszczenia ze stałym nadzorem personelu,

12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

Zgodnie z § 32 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719), strefy pożarowe zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i ZL I należy wyposażić w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym.

Budynek jest wyposażony w gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grupy A, B, C w ilości spełniającej wymagania przepisów.

Zgodnie natomiast z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP i ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej wymagane jest zastosowanie rozwiązań zamiennych w zakresie - obiekt zostanie wyposażony w zwiększoną o 100% ilość środka gaśniczego znajdującego się w gaśnicach.

Strefy pożarowe zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i ZL I należy wyposażić w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 4 kg (lub 6 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym.

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 20 dm³ /s.

Powyższą ilość wody zapewnia miejska sieć wodociągowa w ramach ilości wody przewidzianej dla jednostki osadniczej:

- z hydrantu nadziemnego o średnicy 80 mm zainstalowanego w odległości około 68,5 m od budynku – teren zielony pomiędzy blokiem o numerze 16 zlokalizowanym przy ulicy Miodowej, a ulicą Miodową,
- z hydrantu nadziemnego o średnicy 80 mm zainstalowanego w odległości około 55,5 m od budynku – teren zielony pomiędzy ulicą Miodową, a ulicą Ignacego Mościckiego.

W promieniu 150,0 m od obiektu znajduje się jeszcze 4 hydranty zlokalizowane m.in. przy ulicach Miodowej i Jaśminowej.

Miejsca usytuowania hydrantów nie zostały oznakowane znakami zgodnie z Polskimi Normami.

Do niskiego budynku użyteczności publicznej zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 1.000 m², obejmującego kondygnację nadziemną inną niż pierwsza jest wymagana droga pożarowa. Drogi pożarowe wyznaczone dla obiektu:

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- zewnętrzna krawędź wewnętrznego placu na terenie Szkoły - zapewnia dostęp do każdej strefy pożarowej obiektu (wjazd od ulicy Harcerza Stefana Zawidzkiego brama o szerokości 4,90 m),
- ulica Harcerza Stefana Zawidzkiego o szerokości 6,0 m – zapewnia dostęp do strefy pożarowej ZL I (sali gimnastycznej),
- wjazd o długości 15,0 m bez możliwości zawracania za salą gimnastyczną od ulicy Harcerza Stefana Zawidzkiego bramą o szerokości 4,00 m.

Przedstawiony układ dróg pożarowych zapewnia dostęp do obiektu z co najmniej dwóch stron. Dodatkowo obiekt posiada zagwarantowany dostęp do 50 % obwodu zewnętrznego budynku, przy jego rozpiętości wynoszącej ponad 60,0 m (cały obwód obiektu wynosi 327,0 m a drogi pożarowe gwarantują dostęp do 165,80 m jego obwodu).

14. Obiekt należy wyposażać w instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.

15. Dla obiektu wymagana jest instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	--

Część V	Projekt technologii
---------	----------------------------

Uwagi:	
--------	--

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

OPIS TECHNICZNY

Do projektu technologii szkolnego gabinetu pielęgniarskiego.

1. Dane ogólne :

1.1. Podstawa opracowania:

Zlecenie zamawiającego.

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

Inwestor : **Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock**

Adres inwestycji : **Płock, ul. Miodowa 18, 09-400 Płock.**

1.2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa niektórych pomieszczeń w budynku byłego gimnazjum celem przystosowania go do potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17 oraz w miarę możliwości dostosowania go do obowiązujących przepisów ppoż. i Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

2. Charakterystyka zatrudnienia:

Podstawowym celem działalności gabinetu pielęgniarskiego jest udzielanie świadczeń z zakresu udzielania pierwszej pomocy, ochrony zdrowia i profilaktyki zdrowotnej. Do prowadzenia tej działalności zatrudniona będzie 1 osoba personelu medycznego.

Ponadto w projektowanych pomieszczeniach wicedyrektorów, gabinecie logopedy i pracowni zajęć korekcyjno-kompensacyjnych zatrudnionych będzie po 1 osobie na pomieszczenie.

Wprowadzone zmiany polepszą warunki pracy.

3. Charakterystyka funkcji budynku:

Budynek szkolny zlokalizowany przy ul. Miodowej 18 przeznaczony jest do prowadzenia działalności dydaktycznej. Znajdują się w nim pomieszczenia dydaktyczne, zaplecza socjalne, pomieszczenia administracyjne, kuchnia, jadalnia, świetlica, pomieszczenia sanitarne oraz projektowane gabinety wicedyrektorów, gabinet pielęgniarski, gabinet logopedy i pracownia zajęć korekcyjno-kompensacyjnych.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

4. Charakterystyka użytkowania:

Pomieszczenia wicedyrektorów są pomieszczeniami administracyjnymi, przeznaczonymi do prowadzenia działalności związanej z zarządzaniem placówką oświatową. Pomieszczenia wyposażone w standardowe meble i sprzęt biurowy taki jak biurka, krzesła, szafy, komputer itp.

Pomieszczenie logopedy i pracownia zajęć korekcyjno-kompensacyjnych, przeznaczone są do prowadzenia działalności związanej z zabezpieczeniem prawidłowego rozwoju dzieci. Pomieszczenia wyposażone w standardowe meble i sprzęt biurowy taki jak biurka, krzesła, szafy, komputer itp.

Świadczenia pielęgniarki szkolnej realizowane są w szkole, w gabinecie profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej. Pomieszczenie, w którym udzielane są świadczenia pielęgniarki szkolnej, musi być wyposażone w następujący sprzęt i aparaturę:

- 1)waga medyczna ze wzrostomierzem;
- 2)kozetka;
- 3)stolik zabiegowy;
- 4)parawan;
- 5)biurko i szafka kartoteczna przeznaczone na przechowywanie dokumentacji medycznej;
- 6)szafka przeznaczona na przechowywanie leków, artykułów sanitarnych i innych materiałów medycznych;
- 7)aparat do pomiaru ciśnienia tętniczego krwi z kompletem mankietów dla dzieci i dorosłych;
- 8)stetoskop;
- 9)tablice Snellena do badania ostrości wzroku;
- 10)tablice Ishihary do badania widzenia barw;
- 11)tablice – siatki centylowe wzrostu i masy ciała oraz inne pomoce do wykonywania testów przesiewowych i interpretacji ich wyników;
- 12)zestaw przeciwwstrząsowy obejmujący produkty lecznicze 13)środki i sprzęt do nadzorowanej grupowej profilaktyki próchnicy zębów;
- 14)lodówka;
- 15)przenośna apteczka pierwszej pomocy w gabinecie profilaktyki zawierająca w szczególności:
 - a)gaziki jałowe,
 - b)gazę jałową,
 - c)bandaże dziane i elastyczne,
 - d)chustę trójkątną,
 - e)przylepiec, przylepiec z opatrunkiem,
 - f)rękawiczki jednorazowe,
 - g) octanowinian glinu (altacet),
 - h) dekspanthenol,
 - i)wodę utlenioną,
 - j)spirytus salicylowy,
 - k)sól fizjologiczną, wodę do wstrzyknięć,

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

- l) tabletki przeciwbólowe, rozkurczowe,
- ł) neospazminę,
- m) maseczkę twarzową do prowadzenia oddechu zastępczego,
- n) szyny Kramera,
- o) stazę automatyczną,
- p) nożyczki,
- r) pakiet do odkażania.

Opracował:

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

Tytuł:	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”.
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Miodowa18 Obręb 0004 - Łukasiewicza, Dz. Nr 363/17, 363/18
----------------------	--

Część VI	Projektowana charakterystyka energetyczna
----------	--

Uwagi:	
--------	--

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

BUDYNEK OCENIANY

RODZAJ BUDYNKU

Użyteczności publicznej

CAŁOŚĆ/CZĘŚĆ BUDYNKU

Całość budynku

ADRES BUDYNKU

PŁOCK, MIODOWA 18

NAZWA PROJEKTU

TERMOMODERNIZACJA

LICZBA LOKALI			5
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	[m2]		3 709,0
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	[m2]		3 709,0
POWIERZCHNIA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	Af	[m2]	3 709,0
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m2]	3 709,0
POWIERZCHNIA CHŁODZONA	Af,C	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA CHŁODZONA	Af,C	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA UŻYTKOWA		[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m2]	0,0
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m2]	3 709,0
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA UŻYTKOWA		[m2]	3 709,0
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m2]	3 709,0
KUBATURA CAŁKOWITA		[m3]	14 405,2
KUBATURA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m3]	14 405,2
JEDNOSTKOWA WIELKOŚĆ EMISJI CO2	ECO2	[t CO2/(m2·rok)]	0,072
UDZIAŁ ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W ROCZNYM ZAPOTRZEBOWANIU NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	UOZE	[%]	0,0
DANE KLIMATYCZNE			
STREFA KLIMATYCZNA			III
PROJEKTOWA TEMPERATURA ZEWNĘTRZNA	1	[oC]	-20,0
ŚREDNIA ROCZNA TEMPERATURA ZEWNĘTRZNA	Θm,e	[oC]	7,6
STACJA METEOROLOGICZNA			Płock Trzepowo
PROJEKTOWE STRATY CIEPŁA NA OGRZEWANIE BUDYNKU			
PROJEKTOWA STRATA CIEPŁA PRZEZ PRZENIKANIE	Φ	[W]	109 024,7
PROJEKTOWA WENTYLACYJNA STRATA CIEPŁA	ΦV	[W]	275 337,3
CAŁKOWITA PROJEKTOWA STRATA CIEPŁA	Φ	[W]	384 362,0
NADWYŻKA MOCY CIEPLNEJ	ΦRH	[W]	0,0
PROJEKTOWE OBCIĄŻENIE CIEPLNE BUDYNKU	ΦHL	[W]	384 362,0
WSKAŹNIKI I WSPÓŁCZYNNIKI STRAT CIEPŁA			
WSKAŹNIK ΦHL ODNIESIONY DO POWIERZCHNI O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	ΦHL,A	[W/m2]	103,6
WSKAŹNIK ΦHL ODNIESIONY DO KUBATURY O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	ΦHL,V	[W/m3]	26,7

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck	Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń szkolnych w ramach zadania „Przystosowanie budynku szkolnego przy ul. Miodowej 18 w Płocku dla potrzeb funkcjonowania Szkoły Podstawowej Nr 17”. Płock, ul. Miodowa 18 – dz. nr ew. 363/17 363/18 Inwestor: Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1
--	--

OBLICZENIOWA ROCZNA ILOŚĆ ZUŻYWANEGO NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII PRZEZ BUDYNEK

SYSTEM TECHNICZNY	RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	ILOŚĆ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	JEDNOSTKA (m ² ·rok)
OGRZEWczy	Energia ciepła z sieci ciepłowniczej.	0,310	GJ
	Energia elektryczna.	0,908	kWh
PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	Energia ciepła z sieci ciepłowniczej.	0,065	GJ
	Energia elektryczna.	0,292	kWh
CHŁODZENIA			